

# Partiel byplanvedtægt nr. 22.

for Mosede Strand  
Karlsunde-Karlstrup Kommune



**Dokumentet har gennemgået en bearbejdning, for at komme på anvendelig digital form.**

**Derfor kan afvigelser fra den tinglyste plan ikke udelukkes.**

**Dansk Scanning ApS  
[www.IT-knowhow.com](http://www.IT-knowhow.com)**

I medfør af byplanloven (lovbekendtgørelse nr. 160 af 9. maj 1962) fastsættes følgende bestemmelser for det i § 1 nævnte område af Mosede by, Karlslunde sogn, Karlslunde-Karlstrup kommune.

## § 1.

### Område

1. Området begrænses  
mod nord af kommunegrænsen mod Greve-Kildebrønde kommune,  
mod øst af midten af Bækager Allé, midten af samme vejs nordlige gren, nordskel af matr. nr. 10ca samt kommunegrænsen mod Greve-Kildebrønde kommune,  
mod syd af Køge Bugt og  
mod vest af vestskel af matr. nr. 1t og 9s, sydskel af matr. nr. 9l samt østskel af den projekterede tilkørselsvej til Vestmotorvejen, således som vist på vedhæftede kortbilag "Bilag til byplanvedtægt nr. 2 for Mosede Strand" dateret den 2. januar 1962 og revideret den 1. april 1963, den 20. november 1963 samt den 14. september 1966.
2. Området omfatter følgende matrikelnumre, alle Mosede by, Karlslunde sogn:
  - 1 c, e, n, o, t, u, y, z, æ, ø.
  - 1 ac, ad, ae, af, ag, ah, ai, aæ, aø.
  - 1 ba, bb, bc, be, bf, bg, bh, bi, bk, bl, bm, bn, bp.
  - 1 cd, ce, cg, ch, ci, co, cp, cq, cr, cs, ct, cu" cv, cx, cy, cz.
  - 1 dd, de, df, dg, dh, di, dk, dl, dm, dn, do, dp, dq, dr, ds, dt, du, dv, dx, dy, dz, dæ, dø.
  - 1 ea, eb, ec, ed, ee, ef, eg, eh, ei, ek, el, em, en, eo, ep, eq, er, es, et, eu, ev, ex, ey, ez, eæ, eø.
  - 1 fa, fb, fd, fe, ff, fg, fh, fi, fk, fl, fm, fn, fo, fp, fq, fr, fs, ft, fu, fv, fz, fæ, fø.
  - 1 ga, gb, gc, gd, ge, gf, gg, gh, gk, gl, gm, gn, go, gp, gq, gr, gs, gt, gu, gv, gx, gz, gæ, gø.
  - 1 ha, hb, hc, hd, he, hf, hg, hh, hi, hk, hl, hm, hn, ho, hp, hq, hr, hs, ht, hu, hv, hx.

- 1 ib, ic, id, ie, if, ig, ii, il, im, in, io, ip, iq,  
is, it, iu.  
ld, le, lf.
- 8 k, l, n, o.
- 8 aa, ae, af, ag, ao, ap, as, at, av, ax, ay, az, aæ, aø.
- 8 bb, bc, be, bf, bg, bh, bi, bk, bm, bn, bo, bp, bq, br, bs, bt,  
bu, bv, by, bz, hæ, hø.
- 8 ca, cb, cc, cd, ce, cf, cg, ch, ci, ck, cl, cm, cn,  
co, cp, cq, cr, cs, ct, cu, cv, cz, cæ, cø.
- 8 da, db, dc, df, dh, dk, do, dp, ds, dt, dv, dx, dy, dz, dæ, dø.
- 8 ea, ec, ed, ef, el, em, en, ep, eq, er, es, et, eu, ev.
- 8 ff, fg, fh, fi, fk, fl, fm, fn, fo, fp, fr, fs, ft, fu,  
fv, fx.
- 8 hk, hz, hæ.
- 8 ia, ib, il, im, in, io, ip, iq, ir, is, it, iu, iv, ix, iy,  
iz, iæ, iø.
- 8 ka, kb, kc, kd, ke, kf, kg, kh, ki, kk, kl, km, kn, ko, kp, kq,  
kr, ks, kt, ku, kv, kx, ky, kz, kæ, kø.
- 8 la, lb, lc, ld, le, lf, lg, lh, li, lk, ll, lm, ln, lo,  
lp, lq, lr, lx, ly, lz, læ, lø.
- 8 ma, mb, mc, md, me, mf, mg.
- 9 e, l, s, ø.
- 9 am, an, ao, ap, aq, ar, as, at, au, av, ax, ay, az, aæ, aø.
- 9 ba, bb, bc, bd, be, bf, bm, bn, bo, bq, br, bx, by, bz, bæ, bø.
- 9 ca, cc, cd, ce, ci, ck, co, cp, cq, cr, cs, ct, cu,  
cv, cx, cy, cz, cæ, cø.
- 9 da, db, dc, dd, de, df, dt, du, dv, dx, dy, dz, dæ, dø.
- 9 ea, eb, ec, ed, ee, ef, eg, eh, ei, ek, el, em, en, eo, ep, eq, er,  
es, et, ey, ez.
- 9 fa, fz, fæ, fø.
- 9 ga, gb, gc, gd, ge, gf, gg, gh, gi, gk, gl, gm, gn, gp, gq, gr,  
gs, gt, gu, gv, gx, gy, gz, gæ, gø.
- 9 ha, hb, hc, hd, he, hf, hg, hh, hi, hk, hl, hm, hn, ho, hp, hq,  
hr, hs, ht, hu, hv, hx.
- 10 g, i, æ.

10 aa, ab, ac, ad, ag, ah, ai, ak, af, am, ao, ap, ar, at, au, av.  
ax, az.  
10 bn, bo, bp, bq, br, bs, bt, bu, bv, bx, by, bz, bæ, bø.  
10 ca, ch, ci, ck, cl, cm, cn, co, cp, cq, cr, cs, ct.  
10 dd, dl, dv, dx, dy, dz, dæ.  
10 go, gp, gr, gs, gt, gu, gv, gx, gy, gz, gæ, gø.  
10 ha, hb, hc, hd, he, hm,  
samt alle parceller, der er eller måtte blive udstykket fra de  
nævnte ejendomme.

## § 2.

### **Veje og stier)**

1. I efterfølgende tabel er angivet en oversigt over eksisterende private veje og stier, der bibeholdes. I kolonne 2-3 er de eksisterende forhold angivet, medens bestemmelserne i henhold til nærværende byplanvedtægt er angivet i kolonne 4-5.

---

\*) Opmærksomheden henledes på, at samtlige til Mosede Strandvej (hovedvej A2)stødende ejendomme er undergivet de i vejbestyrelseslovens § 33, 34 og 35 gældende bestemmelser om adgangsforhold.

Navn eller Betegnelse	Klasse i. h. t. kommunens vejvedtægt	Nuværende udlægsbredde m.	Bestemmelser i. h. t. nærværende byplanvedtægt	
			Fremtidig ud-og anlægsbredde m.	Byggelinie afstand fra fremt.vej resp. sti midte**) m.
Asgersvej	III	6,00	6,00	5,50 og 8,00
Birgitsvej	III	7,50	7,50	8,75
Birkeluudsvej	III	3,77	Vejen nedlægges	
Bonnesvej	III	6,30	6,30	8,15
Bækager Allé	III	8,00 og 10,00	8,00 og 10,00	9,00 og 10,00
Bækvej	III	6,00	6,00	8,00
Elrnevej	III	10,00	10,00	10,00
Enebærvej	III	10,00	Vejen indgår i vej A-B-C-D	
Fundersvej	III	6,00 og 8,00	8,00	9,00
Grantoftevej	III	5,00	Vejen nedlægges delvis	
GrÅbykkevej	III	10,00	10,00	10,00
H. C.Jepesens Allé	III	7,50	7,50	8,75
Flavnevej	III	7,00	10,00	10,00
Kastanievej	III	10,00	10,00	10,00
Klintelundsvej	III	6,30	8,00	6,50 og 9,00
Lindevej	III	10,00	10,00	10,00
Mosebakken	III	10,00	10,00	10,00
Mosede Højvej	III	8,00 og 7,50	8,00 og 7,50	9,00 og 8,75
Mosede Klintvej	III	8,00 og 7,50	8,00 og 7,50	9,00 og 8,75
Mosede Kærvej	III	7,50	7,50	8,75
Multebærvej	III	10,00	10,00	10,00
Poppelvej	III	10,00	10,00	10,00
Rypelyngvej	III	10,00	10,00	10,00
Skovvej	III	6,00	6,00 og 8,00	8,00 og 9,00
Sortebærvej	III	10,00	10,00	10,00
Sølvpopelvej	III	10,00	10,00	10,00
Tranebærvej	III	10,00	10,00	10,00
Tyttebærvej	III	10,00	10,00	10,00
Ulvefodvej	III	10,00	10,00	10,00
Æblerosevej	III	10,00	10,00	10,00
Sti Mosede Kærvej- Mosede Klintvej	Sti	3,00	3,00	4,00

2. Der skal udlægges areal til følgende nye veje og stier med retning og beliggenhed som vist på kortbilaget:

Vejens Benævnelse	Klasse i. h. t. kommunens vejvedtægt	Ud- og anlægsbredde m.	Byggelinieafstand fra vej- resp. Stimidte**) m
A-B-C	II	16,00	13,00
C-D	II	12,00	11,00
R-S	III	10,00	10,00
S-T-U	III	10,00	10,00
T-V	III	10,00	10,00
X-Y	III	6,00	8,00
Z-Æ	III	8,00	9,00
Ø-Å	III	8,00	9,00
V-a	Sti	3,00	4,00
b-c	Sti	2,00	4,00
d-e	Sti	4,00	4,50
f-g (delvis eksisterende)	Sti	3,77	4,50
Z-h-i-k-l-m-n-c-p	Sti	3,00	4,00
i-q	Sti	4,00	4,50
r-s	Sti	5,00	5,00
t-u	Sti	2,00	4,00
v-x-y-z-æ	Sti	3,00	4,00
ø-å	Sti	3,00	4,00

3. Eventuelle nye veje og stier, ud over de i stk. 1 og 2 fastlagte, udlægges efter reglerne i den til enhver tid gældende bygnings- og vej lovgivning.
4. Følgende ændringer foretages i det eksisterende vejnet, idet der henvises til kortbilaget:
- a. Den østlige gren af Bonnesvej:* Den sydlige ende af vejen udvides indtil 5,00 m nedenfor vendeplads til en bredde af 6,30 m. Der anlægges vendeplads på matr. nr. ly.

\*\*) Garager og mindre udhuse må dog opføres indtil 1,0 meter fra skel mod stier.

- b. Den vestlige gren af Bonnesvej:* Ved udmundingen i Hovedvej A2 udføres hjørneafskæringer. Den sydlige ende af vejen udvides til en bredde af 6,30 m indtil 5,00 m nedenfor vendeplads, og der anlægges vendeplads i skellet mellem matr. nr. lz og lbl.
- c. Skovvej:* Den østlige gren af vejen forlænges over matr. nr. 1ib og 1id til Grantoftevej i en bredde af 6,00 m. Ved Skovvejs udmunding i Hovedvej A2 udføres hjørneafskæringer og vejudvidelse til 8,00 m.
- d. Grantoftevej:* Vejen nedlægges ud for matr. nr. 8dt, 8do og 8db. Den fremtidige adgang til grundene 8dt, 8df og 8do sker ad den under pkt. 4c nævnte vej til Skovvej. Den fremtidige adgang til 8dh, 8o, 8ds og 8dk sker ad den under pkt. 2 nævnte nye vej X-Y til Klintelundsvej.
- e. Klintelundsvej:* Ved udmundingen i Hovedvej A2 udføres hjørneafskæringer. Vejen udvides til 8,00 m.
- f. Fundersvej:* Ved arealafgivelse fra matr. nr. 8ec udvides vejen til 8,00 m. Ved udmundingen i Hovedvej A2 udføres hjørneafskæringer.
- g. Havnevej:* Vejen udvides til en bredde af 10,00 m ved arealafgivelse fra matr. nr. 8ap og 8ef. Ved udmundingen i Hovedvej A2 udføres hjørneafskæringer.
- h. Birkelundsvej:* Vejen nedlægges. Arealet tillægges grundene på vejens vestside. Der etableres adgang til ejendommene fra Havnevej ved følgende vejudlæg: Til matr. nr. 8ev, 8eu og 8et ad en ny 6,00 m bred vej, symmetrisk om skellet mellem matr. nr. 8em og 8en samt en 3,77 m bred vej langs vestskellet af matr. nr. 8eu, til matr. nr. 8er og 8es ad en ny 6,00 m bred vej over matr. nr. 8eo og 8ep, symmetrisk om skellet mellem matr. nr. 8er og 8es, samt til matr. nr. 8eq ad en ny 4,00 m bred vej over matr. nr. 8aø.
- i. H. C. Jeppesens Allé:* Der anlægges vendeplads i skellet mellem matr. nr. 8n og 8br. Ved udmundingen i Flovedvej A2 udføres hjørneafskæringer.
- k. Vej fra H. C. Jeppesens Allé til Bækvej:* Vejareal mellem Hovedvej A2 og matr. nr. 8cc nedlægges.

- l. Birgitsrvej:* Der anlægges vendeplads i skellet mellem matr. nr. 8ct og 8cu.
- m. Asgersvej:* Der anlægges vendeplads i skellet mellem matr. nr. 8cm og 8cn.
- n. Bækvej:* Der anlægges vendeplads på adgangsarealet til matr. nr. 10dz og 10dæ med hjørneafskæring på matr. nr. 10dx og 10dy Ved udmundingen i Hovedvej A2 etableres hjørneafskæringer.
- o. Bækager Allé:* Ved udmundingen i Hovedvej A2 etableres hjørneafskæringer.
- p. Mosebakken:* Udmundingen i Hovedvej A2 ændres som vist på kortbilaget.
- q. Vej mellem matr. nr. 8ao og 8as:* Vejen nedlægges og erstattes af en mindst 5,00 m bred gangsti.
- r. Multebærvej:* Ved udmundingen i Hovedvej A2 etableres hjørneafskæringer.
- s. Elmevej:* Ved udmundingen i Hovedvej A2 etableres hjørneafskæringer.
- t. Kastanievej:* Ved udmundingen i Hovedvej A2 etableres hjørneafskæringer.

### § 3.

#### **Facaderet**

1. Direkte adgang (kørende såvel som gående) til den projekterede vej A-B-C-D fra de til vejen grænsende ejendomme må kun finde sted for ejendommene matr. nr. 1 dl, 1 dt, 1 ho og 1 im.

### § 4.

#### **Byggelinier og hjørneafskæringer**

1. Langs Hovedvej A2 gælder de af amtsrådet til enhver tid fastlagte hyggelinier.
2. Langs alle eksisterende veje og stier pålægges byggelinier i de i skemaet § 2, stk. 1 nævnte afstande fra vejmidte.
3. Langs alle nye veje og stier pålægges byggelinier i de i skemaet § 2, stk. 2 nævnte afstande fra vej- og stimidte.



4. Anvendelsen af de anførte mindste afstande for bebyggelsen forudsætter, at bygningen opføres med sin jordlinie i fremtidig vej-højde  $\pm 0,25$  m. Er dette ikke tilfældet, skal bygningen rykkes så meget længere tilbage, som svarer til 1,5 gange højdeforskellen. Er højdeforskellen større end 1,00 m, tillægges den fornødne bredde til passage foran bygningen, mindst 1,00 m.
5. Hvor private veje skæret hinanden under en vinkel på mindre en  $135^\circ$ , skal det således fremkomne hjørne afskæres med en linie af mindst 5 m's længde, der enten skærer vejsiderne under lige store vinkler eller med kommunalbestyrelsens godkendelse er fastlagt på anden hensigtsmæssig måde. Byggelinier afskæres efter samme regler med en linie af mindst 5 m's længde.

## § 5.

### **Grundstørrelser**

1. Ingen grund må udstykkes med en mindre størrelse end  $700 \text{ m}^2$ , eksklusiv vejareal, eller med en mindre facadelængde end 20 m.
2. Ud røres bebyggelsen efter en af kommunalbestyrelsen godkendt for flere grunde fælles plan for bygningers placering, kan grundstørrelsen dog, hvor forholdene taler derfor, tillades nedsat til  $500 \text{ m}^2$  for hver del af et dobbelthus og  $400 \text{ m}^2$  for kæde- og rækkehuse.
3. Hvor særlige forhold taler derfor, kan facadelængden nedsættes til 18 m ved almindelige villaparceller, til 15 m ved hver del af grunden til et dobbelthus og til 10 m ved kæde- og rækkehuse.
4. En del af de fastsatte mindstegrundareal for kæde- og rækkehuse kan med kommunalbestyrelsens godkendelse udlægges til fælles opholdsareal eller legeplads, når der samtidig træffes bestemmelse om arealets anlæg og vedligeholdelse.

## §6.

### **Grundenes benyttelse**

1. Inden for byplanområdet må bortset fra de i stk. 6, 7, 8, 9 og 10 nævnte områder kun opføres åben og lav boligbebyggelse. Dob-

- belt-, kæde- og rækkehuse må kun udføres efter særlig tilladelse fra kommunalbestyrelsen.
2. På hver parcel må kun opføres een beboelsesbygning med sædvanligt tilhørende udhus og garage. Beboelsesbygningen må højst indeholde een lejlighed.
  3. Ubebyggede arealer, der ikke benyttes som gårdsplads eller lignende, skal anlægges og vedligeholdes som have.
  4. På ejendommene må ikke drives handel, vognmandsvirksomhed, fabrik, værksted eller indrettes oplagsplads. Der må endvidere ikke drives nogen art af virksomhed, som ved støv, røg, lugt, støj, rystelser eller ved sit udseende eller på anden måde efter kommunalbestyrelsens skøn er til gene for de omboende.
  5. Det skal være tilladt at drive sådan virksomhed, som almindeligvis udføres i beboelseslejligheder eller beboelseshuse, når det efter kommunalbestyrelsens skøn kan ske, uden at ejendommens karakter forandres, eller kvarterets præg af boligkvarter brydes.
  6. På ejendommene matr. nr. 8as, 8ax, 8ay, 8az og 8aæ må kun opføres butikker til kvarterets forsyning med dagligvarer, eventuelt i forbindelse med boliger for butikkernes indehavere, alt efter kommunalbestyrelsens nærmere godkendelse. Der skal tilvejebringes 1 parkeringsplads for hver 12 m<sup>2</sup> butiksareal samt 2 parkeringspladser for hver bolig, idet den ved Tranebærvej viste parkeringsplads indgår i beregningen. Adgangen til butikkerne sker fra Tranebærvej.
  7. På ejendommen matr. nr. 8ao og den på bilaget viste del af matr. nr. 8ap tillades indrettet servicestation (benzintankanlæg), som skal udføres samtidig på begge sider af Hovedvej A2. Ud-kørsel fra anlægget på sydsiden af denne skal ske til Havnevej.
  8. På ejendommene matr. nr. 8ap, 8aø, 8dq, 8ec, 8ef, 8el, 8em, 8en, 8eo, 8ep, 8eq, 8er, 8es, 8et, 8eu, 8ev og 8ik må kun opføres bygninger bestemt til værkstedsvirksomhed med behov for tilknytning til havnen samt eventuelle beboelsesbygninger (højst een på hver ejendom og indeholdende højst een lejlighed). Virksomhederne må ikke være til gene for de omliggende boligområder, og deres art og indretning skal godkendes af kom-

- munalbestyrelsen. For hver ejendom gælder det, at værkstedsbygningen skal opføres senest samtidig med beboelsesbygningen.
9. Et areal mellem den projekterede tilkørselsvej til Vestmotorvejen og de udstykkede arealer vest for Mosede Kærvej fra den projekterede S-bane til 30 m vest for den projekterede vej A-B udlægges til offentligt formål (regnvandsbassin og skøjtebane).
  10. Med ejendommene matr. nr. 1t og 9s og en del af ejendommen matr. nr. 8cv samt alle arealer mellem Køge Bugt og den i henhold til lov nr. 140 af 7. maj 1937 pålagte byggelinie forholdes som anført i § 9.

## § 7.

### **Bygningernes udstrækning og udformning**

1. En bebyggelses udnyttelsesgrad må ikke overstige 0,20.  
For kæde- række- og dobbelthuse tillades en udnyttelsesgrad på indtil 0,25.  
I det i § 6, stk. 8 nævnte område tillades en udnyttelsesgrad på indtil 0,30.  
Udnyttelsesgraden beregnes som anført i bygningsreglementet for købstæderne og landet.
2. Bebyggelsen kan opføres som dobbelthus eller opføres i naboskel efter en af kommunalbestyrelsen godkendt for flere grunde fælles bebyggelsesplan, der om fornødent kan fastlægges som tillæg til nærværende byplanvedtægt, jfr. § 6, stk. 1.
3. I det i § 6, stk. 8 nævnte område må ingen bygning opføres med større bygningshøjde end 4,00 m, regnet fra terræn til skæringen mellem ydermur og tagflade. Dog kan kommunalbestyrelsen tillade, at en bygning eller enkelte dele af denne opføres i større højde, såfremt særlige hensyn til virksomhedens indretning nødvendiggør det, og det kan ske uden at medføre væsentlige ulemper for de tilstødende grunde. Tagets hældning må ikke overstige 50°.
4. Ingen bygning må opføres med mere end een etage og udnyttet tagetage med højst 1,00 m trimpel. Bygningshøjden må ikke overstige 4 m målt fra terræn til overkant af øverste etageadskillelse.

5. Bygningerne skal iøvrigt opføres i overensstemmelse med den til enhver tid gældende bygningslovgivning.

## § 8.

### **S-bane**

På kortbilaget er angivet det areal, der i henhold til et af statsbanerne udarbejdet projekt agtes anvendt til anlæg af en S-bane. Med arealet forholdes som nærmere fastsat af den nedsatte besigtigelses og ekspropriationskommission.

## § 9.

### **Bevaring af områdets hidtidige karakter**

1. Inden for de i § 6, stk. 10 nævnte området må ingen form for bebyggelse finde sted, ligesom der ikke må anbringes master, boder eller andre indretninger, der efter kommunalbestyrelsens skøn kan virke skæmmende. Beplantningen skal bevares i sin naturlige tilstand, og nyplantninger må kun finde sted efter herom indhentet tilladelse fra kommunalbestyrelsen. Der henvises iøvrigt til deklARATIONER tinglyst den 9. 12. 1940 og 12. 3. 1941 i henhold til naturfredningsloven.

## § 10.

### **Transformerstationer**

Transformerstationer på indtil 20 m<sup>2</sup> grundareal og indtil 3 m i højden kan opstilles under iagttagelse af de i denne vedtægt fastsatte regler om afstand til naboskel og vej og om bebyggelsens udformning i overensstemmelse med den øvrige bebyggelse i kvarteret. Dog må stationerne opføres i naboskel, når højden ikke er over 2,5 m.

## § 11.

### **Almindelige bestemmelser**

1. Før noget byggeri påbegyndes, skal der til godkendelse af dets overensstemmelse med byplanen forelægges kommunalbestyrelsen tegninger, der viser grunden og dens omgivelser, samt bygningernes beliggenhed på grunden og deres størrelse, form og ind-

retning, ligesom den påtænkte anvendelse af bygningerne og grunden skal oplyses.

2. Bestemmelserne i denne byplanvedtægt gælder forud for bestemmelserne i den til enhver tid for kommunen gældende bygningsvedtægt.

#### § 12.

##### **Eksisterende bebyggelse**

1. Nærværende byplanvedtægt skal ikke være til hinder for bibeholdelse af den eksisterende lovlige benyttelse og bebyggelse.
2. Udvidelse ved om- eller tilbygning eller ibrugtagen til anden anvendelse i strid med byplanvedtægtens bestemmelser må ikke finde sted.

#### § 13.

##### **Påtaleret**

Påtaleret ifølge nærværende byplanvedtægt har alene Karlslunde-Karlstrup kommunalbestyrelse.

#### § 14.

##### **Lempelser og ændringer i byplanvedtægten**

1. Mindre betydende lempelser i bestemmelserne i denne vedtægt kan indrømmes af kommunalbestyrelsen.
2. Iøvrigt kan boligministeriet indrømme lempelser af byplanvedtægtens bestemmelser.
3. Dog kan dispensationer fra de i § 4 omhandlede byggelinier ved offentlige veje kun meddeles efter forhandling med den efter vejbestyrelsesloven kompetente myndighed, jfr. lov nr. 95 af 29. marts 1957, § 45.
4. Ændringer i byplanvedtægten kan ske efter kommunalbestyrelsens vedtagelse og godkendelse af boligministeriet efter reglerne for vedtagelse og godkendelse af nye byplaner, jfr. byplanlovens § 5.

Således vedtaget af Karlslunde-Karlstrup sogneråd.

Karlslunde, den 17. januar 1967.

Jørgen Bach  
sogneråds formand

/

Vagn Tovgaard  
kommuneingeniør

I medfør af § 1 i lov om byplaner (lovbekendtgørelse nr. 160 af 9. maj 1962) godkendes foranstående af Karlslunde-Karlstrup sogneråd vedtagne reviderede forslag til partiel byplanvedtægt nr. 2 for et område i en del af Karlslunde-Karlstrup kommune.

Boligministeriet, den 7. februar 1968.

P.M.V.

E.B.

Sign. Munck.

Tinglyst den 5. marts 1970.

Partiel byplanvedtægt nr. 22 for Mosede Strand skal også være gældende for ejendommen matr.nr. 10 c, Mosede by, Karlslunde. Greve byråd den 16. maj 1988.

p.h.v.

K.E. Ullerichs /  
borgmester

Per Gjerding  
forvaltningschef

Tinglyst den 30. maj 1988.

Partiel byplanvedtægt nr. 22, kvitteres herved til anysning af tingbogen for så vidt angår ejendommene matr.nr. 8 ap, 8 aø, 8 dq, 8 ec, 8 ef, 8 el, 8 em, 8 en, 8 eo, 8 ep, 8 eq, 8 er, 8 es, 8 et, 8 ev, 8 ob og 8 ro, Mosede by, Karlslunde, da de nævnte ejendomme omfattes af lokalplan nr. 12.11, udvidelse af Mosede Havn. Greve byråd den 5. november 1992.

p.b.v.

Birthe Nørgård Petersen /  
borgmester

Jesper Lohse Jørgensen  
afdelingsarkitekt

Tinglyst den 6. november 1992.

Partiel byplanvedtægt nr. 22 kvitteres herved til aflysning af tingbogen for så vidt angår ejendommene matr.nr. 8 rv og 8 rx, Mosede by, Karlslunde, der er omfattet af lokalplan nr. 12.24 for et boligområde ved Rypelyngvej.

Greve byråd den 29. juni 1994.




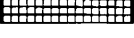

p.b.v.

René /  
borgmester

Jesper Lohse Jørgensen  
atdelingsarkitekt

Tinglyst den 7. juli 1994.

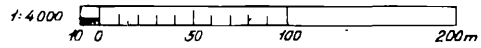
**SIGNATURER**

- Projekteret vej eller sti
- Byggelinie
-  Butiksquarter (56, stk 6)
-  Håndværkerområde (56, stk 8)
-  Servicestation (56, stk 7)
-  Offentligt formål (56, stk 9)
-  Naturområde (56, stk 10)

**Greve Kildebrønde Kommune**



Normal vendeplads 1:500



Køge Bugt

<b>Karlsunde-Karlstrup kommune</b>		Mål: 1:4000	Date: 2-1-1962
Beregnet af:	A 1-4-63 D	Rev. af:	B 20-7-63 E
Tegnet af:	C 11-9-66 F	Kommuneingeniør:	
Bilag til byplanvedtægt nr. 22 for Mosede Strand			Tegn. nr. 1104-03-22-01